



Verslag eerste dorpsbijeenkomst dorpsproces Baarlo

Opdrachtgever Gemeente Peel en Maas
Ons kenmerk PMA089
Plaats Baarlo
Datum Woensdag 13 juli

Circa 70 aanwezigen

Met opmerkingen [SH1]: Goede inschatting? Niet mijn sterkste punt 😊

Opening van de avond

Jan Kluthausen (Dorpsoverleg) opent de avond en blikt terug op wat er eerder is gedaan. Hierbij verwijst hij onder andere naar gebiedsvisie de Kazing. "De Kazing speelt een grote rol in Baarlo, ook voor accommodaties." Een nieuw accommodatieonderzoek is belangrijk voor de mensen en voor de verenigingen.

Het dorpsoverleg licht toe dat hun rol ondersteunend, adviserend en verbindend is in dit proces.

Toelichting dorpsproces

Martijn van Eck (Kragten) verwijst naar enkele zaken die eerder zijn gedaan, zoals bijvoorbeeld het dorpsontwikkelingsplan, beleefboekcampagne, het eerdere accommodatie-behoefteonderzoek met als eindrapport 'er staat een olifant in de kamer' en de gebiedsvisie van de Kazing.

Tijdens dit dorpsproces om tot een vitaal en toekomstbestendig Baarlo te komen staan drie pijlers centraal:

- Huisvesting onderwijs en (sport)accommodatie
- Accommodatiestudie (vitaliteit verenigingsleven)
- Visie op het centrum

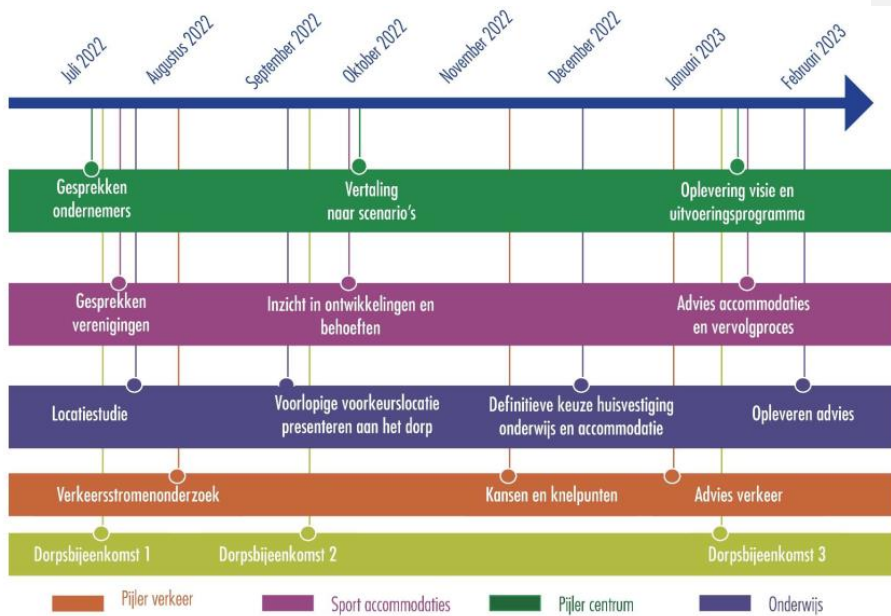
Mobiliteit is overkoepelend aan deze thema's. Dit speelt eveneens een belangrijke rol in Baarlo.

De pijlers zijn allemaal nauw met elkaar verbonden. Deze integraliteit staat centraal in dit project en is een belangrijke succesfactor.

De drie pijlers raken ook andere (maatschappelijke) thema's zoals bijvoorbeeld wonen, klimaat, sport, cultuur en maatschappelijk vastgoed.

Dorpsbijeenkomsten

Dit is de eerste dorpsbijeenkomst. Er volgen er nog twee, waarvan één in september/oktober en één begin 2023. In afbeelding 1 staat het beoogde te doorlopen proces in grove lijnen.



Afbeelding 1: Beoogd proces in grove lijnen

Er worden tijdens de presentatie een aantal vragen gesteld aan het publiek. Zij kunnen hier middels hun telefoon live antwoord op geven. De eerste vraag is (zie afbeelding 2): 'Waar ligt voor jou de grootste prioriteit'
 Antwoorden die hier veelal bij naar voren kwamen zijn onder andere: leefbaarheid, wonen, verkeer, centrum, onderwijs, toekomstbestendig, accommodatie verenigingen en cultuur.

Deze vraag dient om gevoel te krijgen bij wat er leeft bij de mensen in Baarlo. Deze antwoorden worden overigens niet meegenomen bij het vervolgonderzoek.



Afbeelding 2: Vraag aan publiek: Waar ligt voor jou de grootste prioriteit?

Het eindresultaat van dit proces zal moeten zijn:

1. **Advies voorkeurslocatie IKC en binnensportaccommodatie.**
Met marsroute tot realisatie.
2. **Adviesrapport accommodatiestudie (vitaliteit verenigingsleven).**
Met benodigde vervolgstappen.
3. **Visie op het centrum.**
Met een uitvoeringsprogramma.
4. **Visie op verkeer.**

Samen met Baarlo

Martijn geeft aan dat we dit proces samen doorlopen. Mét en vóór de mensen in Baarlo, met inwoners, verenigingen, ondernemers en bezoekers.

Op het nieuwsportal www.baarlo.info komen aankondigingen en nieuwsberichten te staan. Deze worden o.a. via de overige social mediakanalen van het Dorpsoverleg kenbaar gemaakt.

Werkgroepen

Voor de verschillende thema's zijn werkgroepen geformeerd. Deze werkgroepen bestaan uit verschillende geledingen. Zoals o.a. de gemeente, Kragten, Ginder, Vorkmeer en het dorpsoverleg. De leden van de werkgroepen gaan zich bezighouden met het betreffende thema. Daarnaast is er een kerngroep. Deze kerngroep waakt onder andere over de integraliteit tussen de verschillende thema's.

Verkeer

Verkeer is een thema dat leeft in Baarlo. Er zijn een aantal belangrijke aandachtspunten. Deze komen ook uit eerdere trajecten naar voren. Binnen het thema verkeer kijken we naar verkeersstromen.

Zo kan bijvoorbeeld onderwijshuisvesting een grote invloed hebben op het thema verkeer. Het is belangrijk dat we de gevolgen, kansen en knelpunten goed overzien.

Onderwijs

Stan Rademakers (Kragten) neemt het onderwerp 'onderwijs' voor zijn rekening. Voor onderwijs starten we niet op 0. Vorig jaar is gebiedsvisie de Kazing opgeleverd. Er zijn twee scenario's afgefallen en drie scenario's liggen nog op tafel. In de thematafels, later deze avond, worden deze uitgebreider toegelicht.

Een aandachtspunt uit de studie is het eventueel toevoegen van functies. Het is bijvoorbeeld belangrijk dat het gebied dit verkeerskundig ook aankan.

(sport)accommodaties

Dit gaat over sport en ruimte voor cultuur. De behoefte versus de ruimte die er nu is, is nog niet goed in verhouding. De levensduur van de Kazing loopt ook langzaam af. De vraag is wat er terug moet komen en op welke plek dit moet zijn. Hierbij hebben we ook oog voor ambities en kansen voor verenigingen. We focussen hierbij om particuliere zaalhouders, de kerk en de eerstelijnszorg.

De volgende vraag is aan het publiek gesteld: 'Welke kansen zie je rondom het verenigingsleven in Baarlo?' Hier komt samenwerking, binding (tussen jong en oud) en het behoud van verenigingen sterk naar voren.



Afbeelding 3: Vraag aan publiek: Welke kansen zie je rondom het verenigingsleven in Baarlo?

Het centrum

John Bardeel (Ginder) neemt het onderdeel 'centrum' voor zijn rekening. Er wordt eerst een vraag aan het publiek gesteld: 'Kijkend naar het centrum van Baarlo: waar ben je trots op?'

initiatief van Baarlo Leeft). Het is vreemd dat dat nu wel wordt meegenomen, omdat er toen al stappen in gezet zijn.

John geeft aan dat dat interessant is en dat we daar graag eens over doorpraten. De werkgroep herbestemming/medegebruik kerk hebben we wel eerder gesproken.

Opmerking: Je moet ook denken hoe je jonge mensen in Baarlo kunt houden. Er is geen doorstroom in Baarlo. Het begint bij bouwen voor ouderen, zodat er plaats komt voor jongeren.

Reactie: Dat is inderdaad een belangrijke kern. Het element van wonen zit ook nadrukkelijk in dit proces. Kijkend naar het centrum, is het binden van jong en oud heel belangrijk. Die relaties zijn belangrijk en dat nemen we zeker mee.

Jan geeft aan dat het Dorpsoverleg ook een werkgroep wonen heeft en dat zij ook bezig zijn met deze opgave.

Vraag: Het is goed om pijlers vast te stellen. Maar er zitten heel veel onderlinge relaties in. Het is belangrijk dat deze goed bij elkaar worden gebracht, omdat ze veel invloed op elkaar hebben. Ik ben benieuwd hoe dat vorm krijgt en hoe mensen in het dorp dat voorgelegd krijgen.

Antwoord: Dat is ook een van de redenen waarom we zo samenzitten. Het heeft zeker onze aandacht.

Reactie: De aankondiging van deze avond is minimaal geweest. Ik denk dat er veel meer mensen bij betrokken willen worden vanuit het dorp.

Antwoord: Er zijn verschillende kanalen en plekken uitgekozen voor deze communicatie. Mochten daar tips voor zijn horen we dat graag. John geeft ook aan dat hij ook veel ondernemers heeft gesproken, die nu bijvoorbeeld agenda technisch, niet aanwezig kunnen zijn. Dat zegt niets over hun commitment.

Aan de slag met thematafels

We gaan aan de slag met de thematafels. Alle aanwezige sluiten aan bij een van de tafels: onderwijs, centrum of (sport)accommodaties. Onderstaand volgt een korte samenvatting per thema.

Accommodaties/verenigingen

Martijn trapt het thema accommodaties en verenigingen af. Op basis van o.a. gesprekken met verenigingen wordt een behoefte analyse gemaakt voor de (sport)ruimte. Dit in combinatie met andere onderzoeken zal leiden tot een advies voor de accommodatie (locatie en omvang).

Johnny Swaters (Vorkmeer) ligt toe dat er gesprekken gevoerd worden met verschillende verenigingen. Het gaat niet alleen om sportaccommodaties, maar o.a. ook om cultuur en eerstelijnszorg.

Kansen en knelpunten die uit de groep naar voren kwamen zijn als volgt:

- De historische werkgroep zit nu op zolder bij Sjiwa maar die ruimte is niet heel geschikt en ze vrezen binnen een paar jaar te verdwijnen als ze geen betere ruimte vinden.
- Theatergroep repeteert op het moment ook bij Sjiwa, fijne ruimte maar niet toegankelijk voor mensen die minder mobiel zijn en niet helemaal geschikt voor theater.

- De zaalvoetbalvereniging zou het jammer vinden als de sporthal verdwijnt. Geeft tegelijkertijd ook aan dat het aantal leden al een tijd aan het dalen/vergrijzen is en zegt ook zonder nieuwe aanwas te gaan verdwijnen in de komende 10 jaar. Ze benoemen dat de vereniging niet alleen uit Baarlose mensen bestaat, maar ook uit mensen van verschillende dorpen in de omgeving.
- Volleybal geeft aan veel gebruik te maken van de sporthal en vreest bij kleinere zaal dat wedstrijden spelen niet meer mogelijk zal zijn.
- Jeu de boules zit nu in het park en moet daar mogelijk weg omdat het park misschien wordt aangepakt zonder ruimte voor de vereniging.
- Veldvoetbal werkt al samen met Hoera voor naschoolse opvang en wil graag meer samenwerking. Ze zijn erg geïnteresseerd in clustering bij de voetbalclub voor meerdere sportclubs en zien ook graag binnensport daar landen.
- Sjiwa denkt en helpt als accommodatie graag mee. Maar het eigen pand is nu niet geschikt voor alles waar behoefte aan is. Ze willen graag meer doen, maar dat kan niet allemaal op eigen houtje.
- Er is behoefte aan woningbouw. Jongeren kunnen geen plek vinden en blijven hierdoor lang thuis wonen. Ouderen gebruiken hun bovenverdieping vaak niet, dit wordt geopperd als een kans.
- Clustering van verenigingen wordt als kans gezien. Zowel sport- als culturele verenigingen. Het risico hierbij is het verlies van de eigen identiteit van de verenigingen en verlies van leden als gevolg daarvan. Er worden goede en minder goede voorbeelden van andere dorpen genoemd.
- Andere suggesties vanuit deelsessie verenigingen:
 - o Samenwerken verenigingen en Sjiwa intensiveren en de ruimte bij Sjiwa geschikter maken voor cultuur
 - o Sport clusteren (synergie voordelen) en cultuur clusteren.
 - o Centralisatie van sport: Beringe wordt aangedragen als goed voorbeeld.
- Aandachtspunten
 - o Woningbouw: wat gaat er gerealiseerd worden?
 - o Teruglopende betrokkenheid verenigingen (kader)
 - o Belang van het onderzoeken van andere locaties dan De Kazing in verband met de beleving van het gebied.
 - o Meer groen en levensloopbestendige woningen
 - o Behoeftte aan beleving en 'lucht/ ruimte' in het centrum.

Onderwijs

Kansen en knelpunten die uit de groep naar voren kwamen zijn als volgt:

- Voorheen is de studie rondom gebiedsvisie De Kazing uitgevoerd.
- Het is belangrijk goed te kijken naar de stand van het verenigingsleven: nu en in de toekomst.
- Er zijn een aantal scenario's ontwikkeld. Er zijn nu nog drie scenario's over. In deze themabijeenkomst is er ruimte voor deelnemers om suggesties en kansen te benoemen.
- Het valt op dat de leerlingen veelal van één kant van de Napoleonsweg komen. Dit is belangrijk om rekening mee te houden qua locatievestiging.
- Het onderwijs ziet graag een clustering van alle voorzieningen (Kinderopvang, eerstelijnszorg en onderwijs) samen.
- Aanwonenden van het schoolplein ervaren wel eens overlast. Goed om rekening mee te houden.

- De gemeente legt het initiatief bij het dorp. Er is een financiële verkenning gedaan, maar als de studie vordert is pas echt duidelijk wat er nodig is. Daar zullen door de gemeente beslissingen over worden genomen.
- Sport en onderwijs hebben andere piektijden, dit is belangrijk om mee te nemen met het oog op verkeer.
- Voorkeur om meer vergroening toe te voegen aan de scholen.
- Er wordt gesuggereerd dat de beugelclub en muziekschool ook zouden kunnen verplaatsen als er bijvoorbeeld een schoollocatie vrijkomt.
- Er wordt een 'kiss en ride' zone voor bij de school geopperd. Er zijn veel forenzen in Baarlo. Gevolg is dat veel ouders kinderen met de auto brengen, omdat ze direct doorrijden naar het werk.
- De Kwistbeek brengt een leuk speelelement voor kinderen met zich mee.
- Er wordt uitgesproken dat men bang is dat als de sporthal niet bij de school vestigt, deze nergens anders terugkomt. De zorgen worden herkent en erkent. Daarom is de link met de pijler (sport)accommodaties zo belangrijk.
- De verkeersveiligheid in Baarlo wordt (nogmaals) als een probleem aangegeven.

Centrum

Kansen en knelpunten die uit de groep naar voren kwamen zijn als volgt:

- Het behouden van de leefbaarheid en versterken van het 'dorpsgevoel' zijn belangrijke opgaven.
- Door de inwoners van Baarlo werd tijdens de bijeenkomst ook aandacht gevraagd voor het wonen in Baarlo. Levensloopbestendig wonen, woonruimte voor jongeren (vasthouden van de jeugd) en het creëren van doorstroommogelijkheden zijn erg belangrijk.
- Het centrum moet zich ontwikkelen van een 'place to buy' naar een 'place to meet'. Ofwel een toekomstbestendig dorpscentrum is meer dan een verzameling winkels waar je spullen kunt kopen. Horeca, mogelijkheden om elkaar te ontmoeten (denk ook aan evenementen) en andere functies (zoals zorg) worden steeds belangrijker.
- Dit betekent ook dat we het centrum breder zien dan alleen de Grotestraat. De suggestie werd gedaan om de gebiedsafbakening uit te breiden met Brasserie Hofackers.
- In het toekomstbestendig maken van Baarlo kan ook geleerd worden van ervaringen elders. Voorbeelden als Lochem en Sevenum werden daarbij genoemd.
- Het toekomstbestendig maken van een centrum vraagt om keuzen. Ook wat betreft de ruimtelijk functionele structuur. Daarbij kan ook gedacht worden aan het maken/creëren van ruimte via herstructurering (sloop/nieuwbouw).
- Voor de leefbaarheid in het centrum is het voorzieningenaanbod van groot belang.
- Een belangrijke doelgroep voor de ondernemers in het centrum zijn de lokale inwoners. Verschillende bewoners gaven aan voor specifieke artikelen of voor het winkelen ook andere centra in de (wijde) omgeving te bezoeken. Op het moment dat we (nieuwe en bestaande) ondernemers in Baarlo een kans willen geven, moeten bewoners ook hun aankopen doen in de eigen woonplaats. Koop lokaal was een oproep van verschillende ondernemers.
- De aanwezigheid van de verschillende voorzieningen, maakt het centrum een aantrekkelijke plek voor ouderen om te wonen. Toegankelijkheid voor minder mobiele mensen is daarbij een aandachtspunt. Dat geldt ook voor de inrichting van de Grotestraat.

- Het verzorgingsgebied van Baarlo brengt zijn beperkingen mee wat betreft de marktmogelijkheden voor winkels, horeca en andere voorzieningen. Ginder brengt deze als onderdeel van de centrumvisie nader in beeld.
- Opvallend is dat voor verschillende ondernemers geldt dat klanten van heinde en verre naar Baarlo komen vanwege de specifieke producten in combinatie met het vakmanschap en de service die ze bieden. Hoe kunnen we de kansen benutten door deze bezoekers uit te nodigen ook andere delen van Baarlo/andere bedrijven te bezoeken?
- Baarlo (en omgeving) wordt ook graag bezocht door verschillende toeristen. Waar de een door het gebied fiets, staat een ander weer op de camping en weer een ander overnacht in een B&B. De toerist wordt als een kansrijke doelgroep gezien voor Baarlo.
- Om de verschillende parkeerlocaties beter te benutten, zou de bewegwijzering aangepast kunnen worden. Verschillende aanwezigen geven aan dat de bewegwijzering niet duidelijk is.
- De rijke historie en de historische plekken moeten we koesteren en vormen bouwstenen voor een toekomstbestendig centrum.
- Verkeersveiligheid is in geheel Baarlo een aandachtspunt. In de Veldstraat zijn er ook zorgen over de verkeersveiligheid. Tijdens de sessie werd ook de wens geuit in geheel Baarlo de snelheid terug te brengen naar 30 KM per uur.
- De manier waarop het verkeer, het parkeren en de bereikbaarheid georganiseerd zijn/worden, wordt bepaald door de functie van het gebied. Anders gezegd; de bereikbaarheid en het parkeren in het gebied is afhankelijk van wat voor bedrijven en activiteiten we in het centrum willen.
- Door ondernemers wordt aandacht gevraagd voor het belang van parkeren en bevoorrading.

Afsluiting

Op het einde van de avond bliken we kort terug op hetgeen dat er besproken is. Er wordt nog een laatste vraag aan het publiek gesteld: 'Hoe blik je terug op deze avond?' Hierbij komt veelal naar voren dat de meeste mensen de avond positief hebben ervaren. Jan Kluthausen sluit de avond af en doet een oproep voor mensen die een actieve rol willen spelen bij het dorpsoverleg of de werkgroepen. Koen Hendriks (dorpsoverleg, communicatie) vraagt aan de deelnemers via welke kanalen iedereen van deze avond heeft gehoord. Dit nemen we mee om de uitnodiging voor de volgende dorpsbijeenkomst nog beter te communiceren.



Afbeelding 5: Vraag aan publiek: Kijken naar het centrum van Baarlo: waar ben je trots op?

Afspraken

- De presentatie, het verslag en de planning worden openbaar gemaakt. Deze komen op de volgende kanalen:
Website: www.baarlo.info
Facebook: <https://www.facebook.com/Baarlosamentrots>
Instagram: <https://www.instagram.com/baarlosamentrots/>
- De planning van het traject wordt gedeeld.